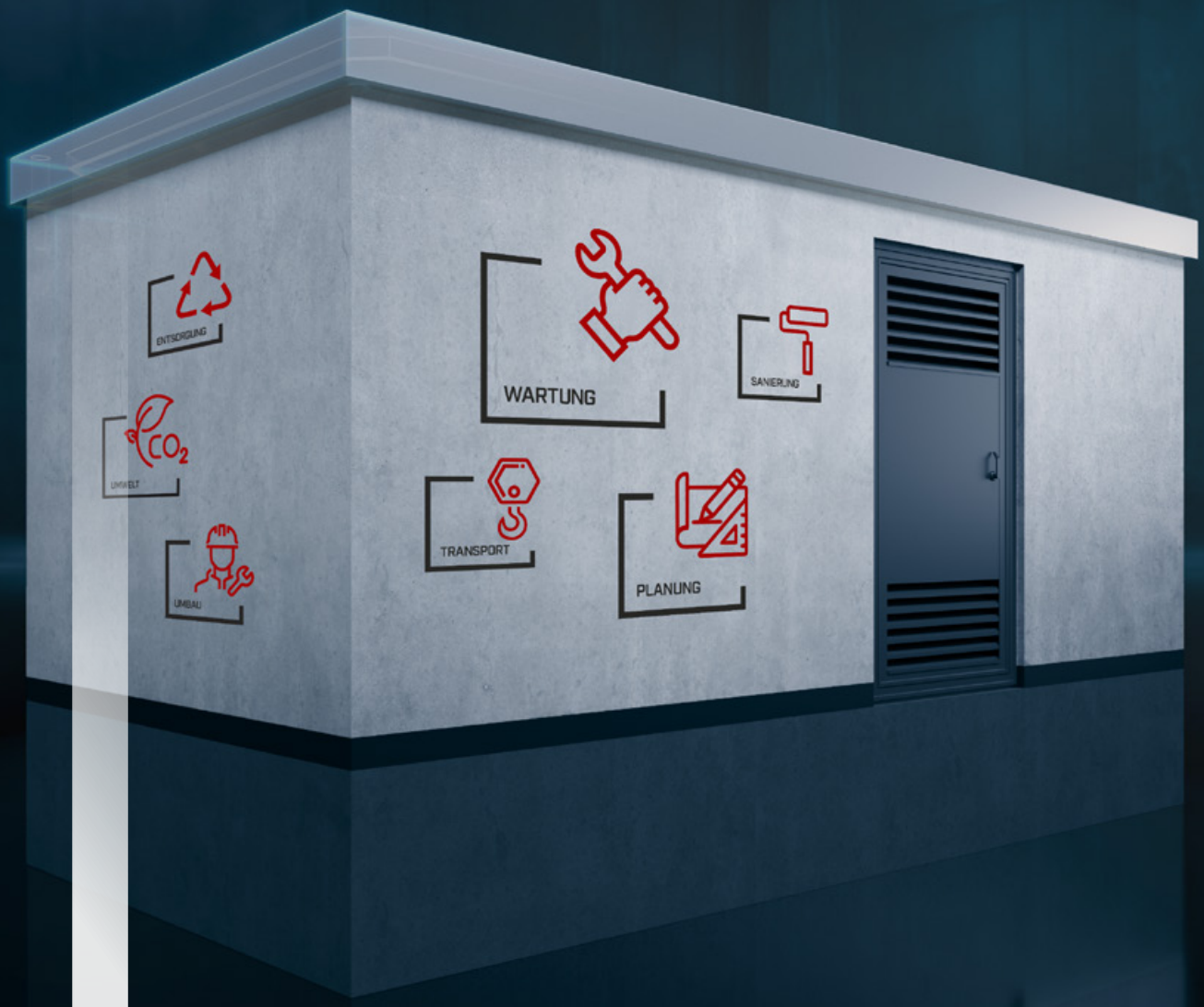
GRITEC



KUNDENSERVICE FÜR TECHNIKGEBÄUDE

WE KEEP THE WORLD RUNNING

INHALT

UNTERNEHMEN 04

SANIERUNG/RETROFIT 06

WARTUNG UND INSPEKTION 08

ELEKTROTECHNISCHE SERVICES 12

INGENIEURLEISTUNGEN 14

BEGRÜNUNG 16

GRITEC GROUP 18

SERVICES, DIE SIE WEITERBRINGEN

BETREUUNG VON ANFANG AN

UNTERNEHMEN

GRITEC ist der Spezialist für die Entwicklung, Herstellung und den Vertrieb von Technikgebäuden in Form von fabrikfertigen Raumzellen aus Stahlbeton für viele Bereiche der öffentlichen und industriellen Infrastruktur. Standardisierte sowie kundenindividuelle Türen und Lüftungselemente werden in der eigenen Metall-Fertigung hergestellt. Ein Rundum-Service von der Planung bis hin zur geprüften, anschlussfertigen Station sowie Sanierung von Bestandsstationen runden das Leistungsspektrum von GRITEC ab.

ORGANISATION

GRITEC

GRITEC STATIONS
GRITEC ELEMENTS
GRITEC SERVICES

GRITEC SERVICES

Das Angebot von GRITEC SERVICES umfasst maßgeschneiderte Sanierungs- und Retrofitmaßnamen für Bestandsgebäude sowie umfassende Wartungs- und Inspektionsvereinbarungen für Neubauten. Darüber hinaus bieten wir Ihnen ein breites Spektrum an elektrotechnischen Dienstleistungen, darunter den Austausch von Schaltanlagen, Druckberechnungen und VDE-Prüfungen. Ergänzend dazu stehen Ihnen weitere Ingenieursleistungen wie Risikoanalysen, Ausbauplanungen und die Entwicklung von Lüftungskonzepten zur Verfügung.

IHRE VORTEILE

- Kundendienst mit erfahrenen Monteuren
- Hersteller Know-How: Expertise seit 60 Jahren
- deutschlandweite Verfügbarkeit
- persönliche Beratung bei einem Termin vor Ort
- Entspricht den aktuellen Richtlinien/Normen
- Verlässliche Dokumentation

SANIERUNG/RETROFIT

INDIVIDUELLE LÖSUNGEN FÜR IHRE BESTANDSANLAGE

GRITEC SERVICES berät Sie gerne bei der nachträglichen Dach- und Wandbegrüngung.

PLANUNG UND PROJEKTIERUNG

- Standortbesichtigung, Einschätzung, Überprüfung der Gegebenheiten / Bausubstanz / Statik der Bestandsstation vor Ort
- Konzeption der Umbaumaßnahmen
- Durchführung durch Fachpersonal
- Erstellung von Dokumentationen, Werkszeichnungen möglich

UMBAU

- Objektschutz oder Erweiterung freier Lüftungsquerschnitte durch den Einbau einbruchhemmender Türen- und Lüftungselemente
- Erneuerung und Anpassung des Zwischenbodens
- Erneuerung von Warn- und Hinweisschildern oder sonstigem
- Stationszubehör unter Berücksichtigung der Rechts- und Normenlage

RÜCKBAU / ENTSORGUNG VON ALTSTATIONEN

Der Rückbau wird übernommen, bis hin zur fachgerechten Entsorgung und teilweisen Rückführung in den Produktlebenszyklus.

TRANSPORT

GRITEC prüft die Realisierbarkeit des Umzugs und organisiert den gesamten Transport zum neuen Standort oder Zwischenlagerplatz.

SANIERUNG / REPARATUR INNEN UND AUSSEN

- Ausbesserung oder Erneuerung von Wand- und Bodenflächen
- Sanierung kleiner Materialschäden und Erneuerung der Oberflächen von Putz, Fassade, Sockel
- Neuanstrich, Abdichtung, Erneuerung des Daches oder der Dachattika
- Herstellung neuer Beschichtungen in Auffangbauwerken
- Austausch und Erneuerung von Türen-, Lüftungs-, Druckentlastungselementen nach Maß
- Reparatur / ggf. Austausch von Regenfallrohren und Dacheinläufen
- Fachgerechte Betonsanierung

UMWELT UND RESSOURCEN

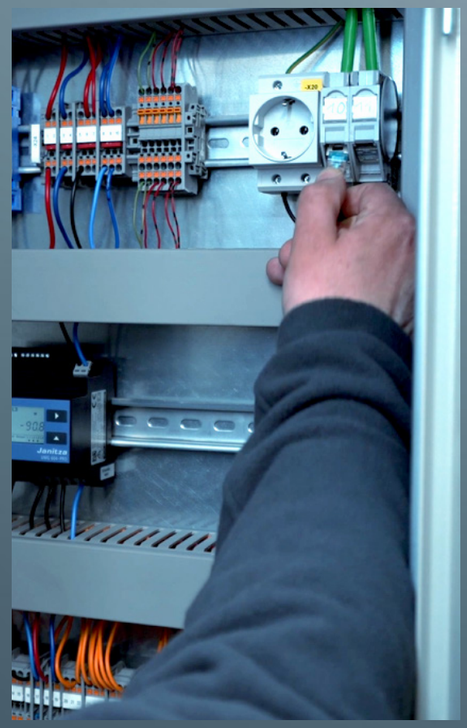
- Erstellung eines CO_2 Footprints (Nachweis)
- Anbringung von Dach-/Wandbegrünung

WARTUNG UND INSPEKTION

Automatisch und in regelmäßigen Abständen wird Ihre GRITEC-Station gewartet und inspiziert.

WARTUNG UND INSPEKTION

SICHERE BETRIEBSBEDINGUNDEN DURCH REGELMÄSSIGE PRÜFUNG



GRITEC empfiehlt bereits von Anfang an eine Wartungs- und Inspektionsvereinbarung (nach DIN 31051) – für ältere Stationen gerne auf Anfrage und Prüfung der Realisierbarkeit. Denn durch eine jährliche Wartung können durch Umwelteinflüsse entstandene Schäden rechtzeitig erkannt, sichere Betriebsbedingungen aufrechterhalten und Folgeschäden vermieden werden.

GRITEC-VORTEILE

- Frühzeitige Erkennung und Reduzierung wirtschaftlicher und haftungsrelevanter Risiken im Gebäudebetrieb
- Einhaltung der Betreiberpflicht
  (Personensicherheit nach Arbeitsschutzgesetz, Unfallverhütungsvorschrift der Berufsgenossenschaft)
- Protokoll der jährlichen Wartung
- Keine Fixkostenberechnung, sondern nach Aufwand
- Alles aus einer Hand durch GRITEC-Profis

WARTUNG UND INSPEKTION

- Umfeld der Station
- Außenbereich: Geländeoberkante, Dach, Regenwasserablauf, Fassade, Türen, Entlüftungs- und Druckentlastungssysteme
- Innenbereich: Decke, Wände, Boden, Kabelkeller
  (elektrotechn. Ausrüstung und Installation ausgenommen)

SANIERUNG

Wurden störende Einflüsse oder Schäden festgestellt, werden alle Arbeiten, die über die Inspektion und Justierung hinausgehen, in einem gesonderten Angebot aufgelistet. Dieses muss individuell beauftragt werden.

WARTUNG UND INSPEKTION

UNTERSCHIEDLICHE PROGRAMME FÜR JEDE ANFORDERUNG

PROGRAMM BASIS
Sichtkontrolle und Bewertung der Station

+ UMFELD
- Standort, Erreichbarkeit, Vorplatz
- Verschmutzung, Schadstoffe, Verwilderung
- Fluchtwege, Einfriedung, Gelände

+ AUSSENBEREICH
- Zugänglichkeit, Beschilderung
- Zustand der Türen, Be- und Entlüftung
- Wände, Fassade, Einführungen

+ DACH
- Attika, Regenwasserablauf
- Dachfugen, Abdeckungen
- Be- und Entlüftung
- Zustand Flachdach

+ GELÄNDEOBERKANTE
- Sockel, Entwässerung, Versickerungsflächen
- Anböschungen, Bewuchs, Podeste
- Licht-/ Zuluftschächte

+ REGENWASSERABLAUF
- Überprüfung, Zustand und Funktion
- Wartung, Freimachung, Reinigung

+ BETONATTIKA DACH
- Zustandskontrolle, Ankerabdichtungen, Betonsubstanz prüfen
- Vogelkot, Flechten, Moose und Pilze mit Bürste entfernen
- Fehlstellen bis D = 15mm Instandsetzen (Füllspachtelung)

PROGRAMM EXKLUSIV
Programm BASIS + Inneninspektion, Reinigung und Wartung

+ TÜREN UND ENTLÜFTUNGSSYSTEM
- Zustand und Funktion, Sicherheitscheck
- Reinigen, Einstellen, Schmieren

+ INNENBEREICH
- Zustand Wände, Decke, Fugen kontrollieren
- Befestigungen, Verbunde, Installationen

+ DOPPELBODEN, KABELKELLER
- Bodenfläche, Verriegelungsfunktion, Lüftungsauslässe
- Beschaffenheit Kabelkeller, Sauberkeit, Wassereintritt
- Kabeleinführungen, Dichtigkeit Kabelkeller

GRITEC SERVICES BIETET AUCH REPARATUREN UND DEN AUSTAUSCH VON TÜREN UND LÜFTERN AN.

ELEKTROTECHNISCHE SERVICES

MODERNISIERUNG UND SICHERHEIT IHRER ANLAGEN

Unsere elektrotechnischen Services bieten umfassende Lösungen für die Modernisierung, Montage und Prüfung Ihrer Anlagen. GRITEC begleitet Sie von der Planung über die Installation bis hin zur normgerechten Prüfung – individuell auf Ihre Bedürfnisse abgestimmt.

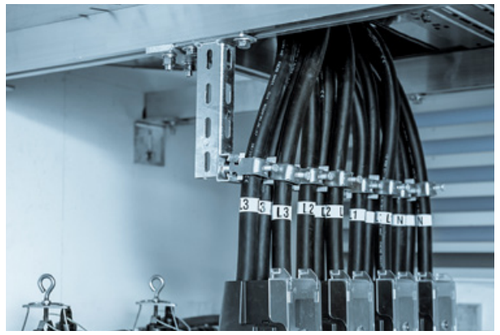
AUSTAUSCH UND MONTAGE VON ANLAGEN UND ZUBEHÖR

Der Austausch von Mittelspannungs-Schaltanlagen wird durch GRITEC unterstützt, inklusive der Anpassung der Unterkonstruktion und Montage. Zudem übernehmen wir die Lieferung und Installation von Betriebsmitteln wie Transformatoren, Verteilungen sowie Beleuchtungs- und Steckdoseneinrichtungen in GRITEC-Stationen. Fehlen Sicherheits- oder Warnschilder? Auch dafür bieten wir passgenaue Lösungen.

STÖRLICHTBOGENKONZEPTE

GRITEC plant und optimiert Störlichtbogenkonzepte gemäß DIN EN 62271-202. Mit über 250 geprüften Stationen und umfassender Erfahrung in Luft-, Feststoff- und gasisolierten Schaltanlagen gewährleisten wir höchste Sicherheit. Auf Wunsch übernehmen wir Einbau, Anschluss und Transport sowie die Bereitstellung von Fachpersonal vor Ort.

Auch Sekundärprüfungen, Parametrierungen und VDE-Checks Ihrer Schutzeinrichtungen werden durch GRITEC durchgeführt, wobei sichergestellt wird, dass alle Anlagen normgerecht installiert und geprüft sind.



INGENIEURLEISTUNGEN

GANZHEITLICHE LÖSUNGEN FÜR PLANUNG, INSPEKTION UND BERECHNUNG

Von der Bestandsaufnahme bis zur Berechnung elektromagnetischer Felder werden Ingenieurleistungen gezielt eingesetzt, um umfassende Unterstützung zu bieten. GRITEC entwickelt individuelle Konzepte, optimiert technische Anlagen und sorgt für Normenkonformität und Sicherheit.

PLANUNG UND INSPEKTION

Die Situation vor Ort wird analysiert und darauf basierende Konzepte erstellt, wobei Aspekte wie Personenschutz, Schallschutz, EMV und Gewässerschutz berücksichtigt werden. Störungen wie defekte Schließanlagen oder Wassereintritt werden zuverlässig behoben, und die Ergebnisse der Inspektionen werden in umfassenden Berichten dokumentiert. Zudem werden Neubau- und Retrofitprojekte durch die Planung von Bodensystemen, Tragkonstruktionen und Türen unterstützt – normgerecht und mit einem klaren Fokus auf baurechtliche Anforderungen.

LÜFTUNGSKONZEPTE

Spezialisten erarbeiten Lüftungs- und Klimakonzepte, die optimal auf Betriebs- und Umgebungsbedingungen Ihrer Technikgebäude abgestimmt sind. Dabei werden individuelle Anforderungen berücksichtigt und maßgeschneiderte Lösungen angeboten.

BERECHNUNG ELEKTROMAGNETISCHER FELDER

Die Analyse magnetischer Felder in Transformatorstationen erfolgt mit moderner Software (Winfield EFC 400) und gemäß normgerechten Methoden.

- 3D-Modellierung der elektrotechnischen Komponenten und Kabelverläufe
- Berechnung des Magnetfeldes unter max. Last (nach DIN EN 50413 (VDE 0848) bzw. DIN CLC/TR 62271-208 (VDE 0671-208))
- Erstellung von 2D-Isoliniendarstellungen
- Empfehlungen zur Reduzierung bei Grenzwertüberschreitungen

GEPRÜFTE UND NORMKONFORME PRODUKTE SIND UNSER STANDARD.

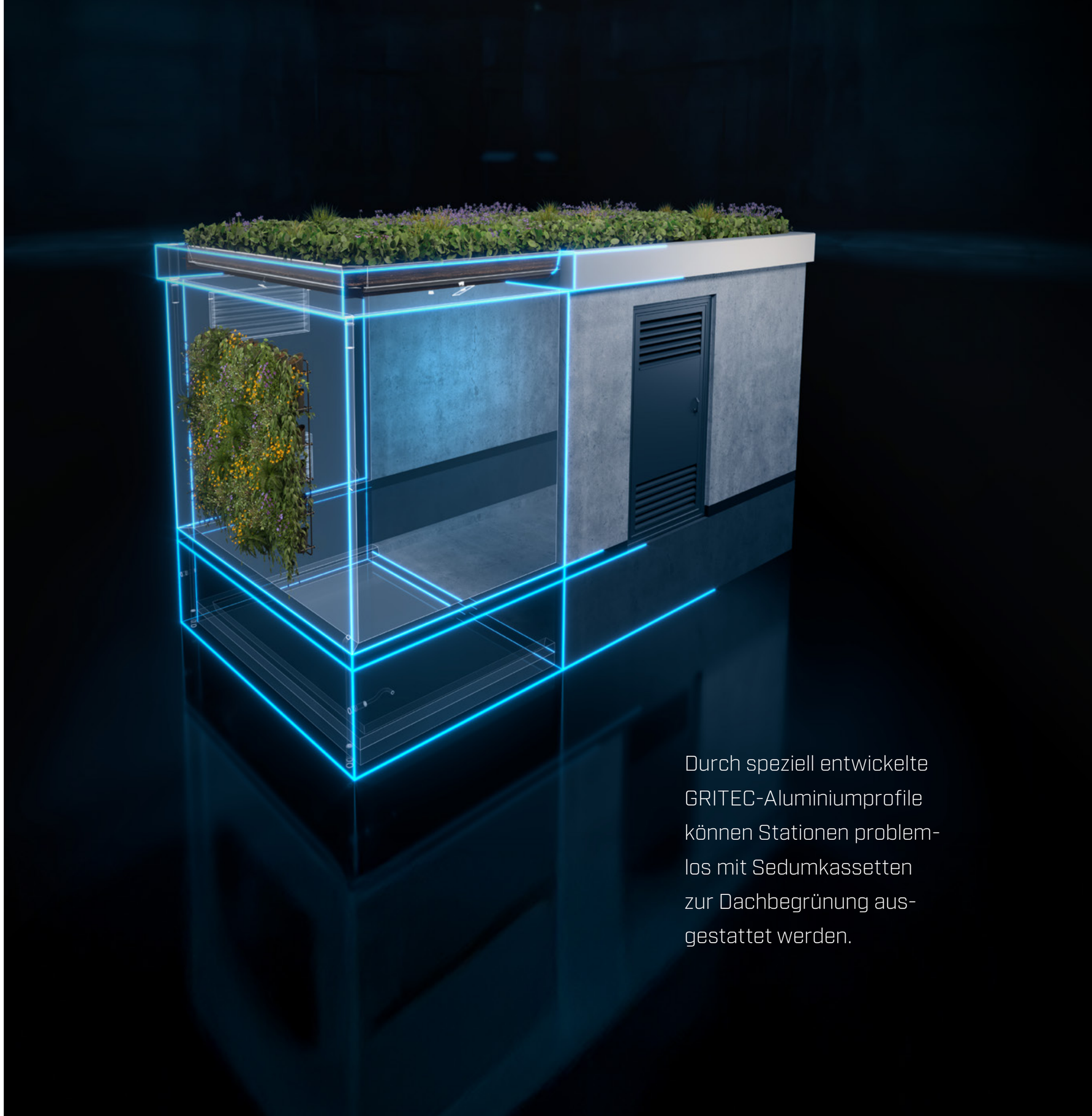
GREENING UP YOUR STATION

BEGRÜNUNG FÜR IHR TECHNIKGEBÄUDE.

Die Dach- und Wandbegrüngung von Netzstationen bietet zahlreiche Vorteile: Sie verbessert das Mikroklima, verlängert die Lebensdauer der Anlagen und trägt zur ökologischen Nachhaltigkeit bei. GRITEC unterstützt Sie mit maßgeschneiderten Lösungen – von der Planung und Pflanzenauswahl über die professionelle Montage bis hin zur langfristigen Pflege.

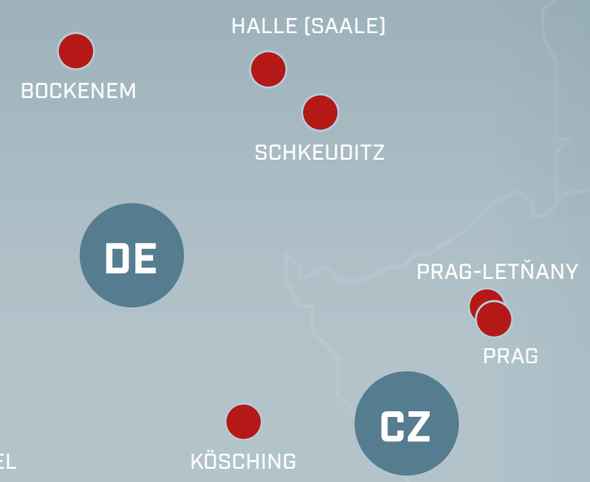
VORTEILE VON BEGRÜNUNG

- CO_2-Bindung und Wasserrückhaltung
- Reinigung der Luft von Staub und Schadstoffen
- Reduktion von städtischen Wärmeinseln
- Lebensraum für Insekten (Biodiversität)
- Erhöhung des Wohlbefindens und Verbesserung der Gesundheit
- Reduktion des Wärmeeintrags in das Gebäude
- Längere Haltbarkeit des Dachs aufgrund des Schutzes (UV, Hagel, etc.)



Durch speziell entwickelte GRITEC-Aluminiumprofile können Stationen problemlos mit Sedumkassetten zur Dachbegrünung ausgestattet werden.

GRITEC GROUP



HALLE (SAALE)

SCHKEUDITZ

60 JAHRE ERFAHRUNG

GRITEC wurde 1963 in Waghäusel gegründet. Aufgrund des kontinuierlichen Wachstums kamen sechs weitere Standorte in Deutschland und Prag, Tschechien, hinzu.

Diese Standorte bilden die GRITEC GROUP, welche mit über 1.300 Mitarbeitenden jährlich rund 10.000 individuelle Technikgebäude auf modernsten Produktionsanlagen fertigt.

WAGHÄUSEL

BOCKENEM

KÖSCHING

PRAG

PRAG-LETŇANY

WE KEEP THE
WORLD RUNNING

GRITEC

Tel +49 (7254) 980 999
service@gritec.com

www.gritec.com

BEGRÜNUNG

NACHTRÄGLICHE DACH- UND WANDBEGRÜNUNG

Die Begrünung von Netzstationen bietet zahlreiche Vorteile: Sie verbessert das Mikroklima, verlängert die Lebensdauer der Anlagen und trägt zur ökologischen Nachhaltigkeit bei. GRITEC unterstützt Sie mit maßgeschneiderten Lösungen – von der Planung und Pflanzenauswahl über die professionelle Montage bis hin zur langfristigen Pflege.

VORTEILE VON BEGRÜNUNG

- CO_2-Bindung und Wasserrückhaltung
- Reinigung der Luft von Staub und Schadstoffen
- Reduktion von städtischen Wärmeinseln
- Lebensraum für Insekten (Biodiversität)
- Erhöhung des Wohlbefindens und Verbesserung der Gesundheit
- Reduktion des Wärmeeintrags in das Gebäude
- Längere Haltbarkeit des Dachs aufgrund des Schutzes (UV, Hagel, etc.)

Durch speziell entwickelte GRITEC-Aluminiumprofile können Kompaktstationen problemlos mit Sedumkassetten zur Dachbegrünung ausgestattet werden.